

## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baimare.ro](mailto:primar@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

---

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru realizarea obiectivului de investiții **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**, în vederea includerii la finanțare prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 - 2020*

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare nr.....;
- Raportul de specialitate al Direcției Proiecte nr. ....

În baza prevederilor:

- Art. 129, al. 1, al. 2, lit b). și d)., al. 7, lit. a), lit. a), al. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- Legea nr. 220 din 27 octombrie 2008 (\*\*republicată\*\*) pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie;
- OUG nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificări și completări ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR - Sprijinirea investițiilor destinate promovării producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivelul autorităților publice locale în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020 - Apel de proiecte pentru sprijinirea investițiilor în capacități de producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul autorităților publice locale, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale;
- Ordinul MIPE nr. 2793/13.10.2022 privind aprobarea Ghidului Solicitantului;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare.
- Contractul de finanțare nr. 2245/14.06.2023 pentru proiectul **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnico – Economice nr. 40/28.06.2023
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare

În temeiul prevederilor Art. 129, al. 1, al. 2, lit b)., al. 4, al. 7, lit. a), art. 136 și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local adoptă prezenta

### HOTĂRĂȘTE

**ART 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, faza DALI, pentru proiectul **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**, în vederea implementării acestuia în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsură de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale, apelul de proiecte pentru sprijinirea investițiilor în capacități de producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul autorităților publice locale, cu următorii indicatori:

a) **Valoarea totală a investiției:** **TOTAL inclusiv T.V.A.: 18.041.172,53 lei,**  
**din care: Construcții-Montaj (C + M) inclusiv T.V.A.: 2.483.659,21 lei.**

b) **Capacități:**

Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare rezultata din Analiza energetica
Energiile din surse regenerabile: Capacitate suplimentară de producere a energiei din surse regenerabile	MW	0.999
Producția primară de energie din surse regenerabile	Mii tep/an	0,3122

c) **Durata de realizare a investiției:**  
Durata cumulată a lucrărilor va fi de **6 (șase) luni.**

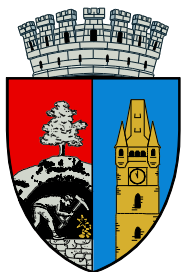
**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Achiziții;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală

INIȚIATOR,  
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare

VIZAT LEGALITATE,  
Jur. Lia Augustina Muresan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. 14592/28.06.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru proiectul **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**

Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 și în acord cu Cadrul Strategic Comun și Documentul de Poziție al serviciilor Comisiei Europene. Strategia POIM este orientată spre obiectivele Strategiei Europa 2020, în corelare cu Programul Național pentru Reformă și cu Recomandările Specifice de Țară, concentrându-se asupra creșterii durabile prin promovarea unei economii bazate pe consum redus de carbon prin măsuri de eficiență energetică și promovare a energiei verzi, precum și prin promovarea unor moduri de transport prietenoase cu mediul și o utilizare mai eficientă a resurselor.

**Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene** a aprobat prin Ordinul MIPE nr. 2793/13.10.2022, Ghidul Solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor pentru sprijinirea investițiilor destinate promovării producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivelul autorităților publice locale în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020, Axa Prioritară 11, Obiectivul Specific 11.2 Măsuri de producere a energiei din surse regenerabile destinate autorităților administrației publice locale.

**Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale** vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele privind consumul final de energie provenită din surse regenerabile.

**Principalul rezultat urmărit** este: Creșterea nivelului de independență energetică a autorităților publice locale prin obținerea de energie din surse regenerabile (apă geotermală, energie solară, energia vântului și altele de asemenea natură, astfel cum sunt definite în Legea nr. 220/2008, cu modificările și completările ulterioare), cu excepția biomasei, pentru consumul propriu al acestora.

În 14.06.2023, s-a semnat Contractul de finanțare pentru proiectul **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**.

Documentația tehnico-economică, faza DALI, a fost realizată în conformitate cu Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Dezvoltarea sectorului de eficiență energetică din România este strâns legată de dinamica intervențiilor autorităților publice, centrale și locale (în special prin atragerea de finanțare nerambursabilă din fonduri europene), în elaborarea de politici publice, în linie cu obiectivele naționale, europene și internaționale de reducere a consumului energetic.

Intervenția vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în

vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul POIM.

Obiectivul general al proiectului este reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și creșterea independenței energetice la nivelul Municipiului Baia Mare, prin realizarea a 10 instalații fotovoltaice noi pentru acoperirea consumului propriu al câtorva instituții publice din municipiu. În urma implementării acestui proiect se vor utiliza surse regenerabile de energie, respectiv energie solară, pentru asigurarea independenței energetice pentru clădirile incluse în cererea de finanțare. Astfel, se vor reduce emisiile de CO<sub>2</sub> pe raza municipiului și va crește gradul de independență energetică, având în vedere înlocuirea surselor conventionale de energie. Totodată, se estimează o reducere a costurilor cu încălzirea pentru clădirile în care se va interveni prin proiect. Prin prezentul proiect se dorește realizarea unui sistem de producere a energiei electrice pentru consumul propriu, utilizând surse regenerabile de energie solară de pe raza municipiului Baia Mare.

În urma realizării lucrărilor de intervenție propuse, nu se vor depăși consumurile inițiale de utilități. În plus, este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor soluțiilor propuse se obține o **reducere substanțială a consumului de energie**.

Soluția tehnică propusă prin proiect constă în instalarea unor sisteme de producere a agentului termic cu temperatura înaltă, dotate cu pompe de căldură reversibile Aer-Apă, **instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile, PANOURI FOTOVOLTAICE**. **Locurile în care consumul de energie va fi asigurat, cel puțin parțial, din surse regenerabile dezvoltate prin proiect:**

Nr.	Adresa clădirii publice	Instituția care funcționează în clădirea publică
1	Str. Doctor Victor Babes 34	Spitalul de Pneumoftiziologie Dr. Nicolae Rusdea
2	Str. Culturii nr. 2	Colegiul Național Vasile Lucaciu
3	Str. Petofi Sandor, Nr. 2-4	Colegiul de Arte Baia Mare
4	Str. 8 Martie nr. 7	Colegiul Tehnic Transilvania
5	B-dul București, Nr. 6A	Cresa nr. 3
6	Str. Narciselor nr.2	Creșa nr. 5
7	Str. Culturii nr. 7	Colegiul Național Mihai Eminescu
8	Bdul Traian, Nr. 26A,	Scoala Gimnazială Ion Luca Caragiale Baia Mare
9	Str. Progresului, Nr. 38,	Scoala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare
10	Bdul Republicii, Nr. 8	Liceul Teoretic Emil Racoviță, corp internat, corp liceu

Documentația tehnico-economică, faza DALI, propusă spre aprobare Consiliului Local include următorii indicatori:

a) **Valoarea totală a investiției:** **TOTAL inclusiv T.V.A.: 18.041.172,53 lei,**  
**din care: Construcții-Montaj (C + M) inclusiv T.V.A.: 2.483.659,21 lei.**

b) **Capacități:**

Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Unitate de măsură	Valoare rezultată din Analiza energetică
Energiiile din surse regenerabile: Capacitate suplimentară de producere a energiei din surse regenerabile	MW	0,999
Producția primară de energie din surse regenerabile	Mii tep/an	0,3122

**c) Durata de realizare a investiției**

Durata cumulată a lucrărilor va fi de **6 (șase) luni**.

Ținând seama de:

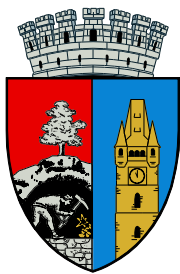
- Art. 129, al. 1, al. 2, lit b). si d)., al. 7, lit. a), lit. a), al. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- Legea nr. 220 din 27 octombrie 2008 (\*\*republicată\*\*) pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie;
- OUG nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificări și completări ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR - Sprijinirea investițiilor destinate promovării producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivelul autorităților publice locale în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020 - Apel de proiecte pentru sprijinirea investițiilor în capacități de producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul autorităților publice locale, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, *Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale;*
- Ordinul MIPE nr. 2793/13.10.2022 privind aprobarea Ghidului Solicitantului;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare.
- HCL nr. 506/2022 privind *aprobarea proiectului și a indicatorilor asociați acestuia pentru realizarea obiectivului de investiții **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**, în vederea includerii la finanțare prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 - 2020*

Propunem aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, aferentă proiectului **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**

Anexăm la prezenta:

- PHCL;
- Referat de aprobare.

Director Executiv,  
Ing. Radu Bolchiș



### **Referat de aprobare**

privind aprobarea documentației tehnico-economic, faza DALI, aferentă proiectului ***Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare***

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

#### **Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre**

Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 și în acord cu Cadrul Strategic Comun și Documentul de Poziție al serviciilor Comisiei Europene. Strategia POIM este orientată spre obiectivele Strategiei Europa 2020, în corelare cu Programul Național pentru Reformă și cu Recomandările Specifice de Țară, concentrându-se asupra creșterii durabile prin promovarea unei economii bazate pe consum redus de carbon prin măsuri de eficiență energetică și promovare a energiei verzi, precum și prin promovarea unor moduri de transport prietenoase cu mediul și o utilizare mai eficientă a resurselor.

**Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale** vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele privind consumul final de energie provenită din surse regenerabile.

Promovarea investițiilor propuse la finanțare, în cadrul acestui apel de proiecte, contribuie la realizarea următoarelor obiective:

- economie mai eficientă din punctul de vedere al utilizării surselor, mai ecologică și mai competitivă, conducând la dezvoltarea durabilă, care se bazează, printre altele, pe un nivel înalt de protecție și pe îmbunătățirea calității mediului, ca parte a Strategiei Europa 2020;
- atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind producția de energie din surse regenerabile prevăzute în Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- creșterea producției de energie din surse regenerabile;
- creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul consumului de energie primară, ca rezultat al investițiilor de creștere a puterii instalate de producere a energiei electrice și termice din surse regenerabile;
- reducerea emisiilor de carbon în atmosferă prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - cărbune, gaz natural.

Unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv comune, orașe/municipii, județe, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor sunt printre beneficiarii programului.

Dezvoltarea sectorului de eficiență energetică din România este strâns legată de dinamica intervențiilor



autorităților publice, centrale și locale (în special prin atragerea de finanțare nerambursabilă din fonduri europene), în elaborarea de politici publice, în linie cu obiectivele naționale, europene și internaționale de reducere a consumului energetic.

Având în vedere cele menționate mai sus, Municipiul Baia Mare a depus proiectul **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare** și a semnat în 14.06.2023, Contractul de finanțare nr. 2245.

Intervenția vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, țintele stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) privind utilizarea energiei din surse regenerabile, precum și cele stabilite în cadrul POIM.

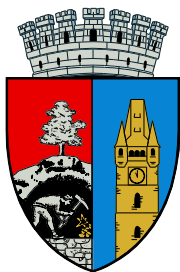
Obiectivul general al proiectului este reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și creșterea independenței energetice la nivelul Municipiului Baia Mare, prin realizarea a 10 instalații fotovoltaice noi pentru acoperirea consumului propriu al câtorva instituții publice din municipiu.

În urma implementării acestui proiect se vor utiliza surse regenerabile de energie, respectiv energie solară, pentru asigurarea independenței energetice pentru clădirile incluse în cererea de finanțare. Astfel, se vor reduce emisiile de CO<sub>2</sub> pe raza municipiului și va crește gradul de independență energetică, având în vedere înlocuirea surselor convenționale de energie. Totodată, se estimează o reducere a costurilor cu încălzirea pentru clădirile în care se va interveni prin proiect.

Prin prezentul proiect, se dorește realizarea unui sistem de producere a energiei electrice pentru consumul propriu, utilizând surse regenerabile de energie solară de pe raza municipiului Baia Mare.

Ținând cont de:

- Directiva (UE) 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile;
- Legea nr. 220 din 27 octombrie 2008 (\*\*republicată\*\*) pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie;
- OUG nr. 112/2022 privind instituirea unor măsuri pentru stimularea investițiilor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile în domeniul eficienței energetice, resurselor regenerabile de energie pentru întreprinderi mari și întreprinderi mici și mijlocii, energiei verzi din surse regenerabile destinate autorităților publice locale, precum și unele măsuri în domeniul specializării inteligente, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificări și completări ulterioare;
- GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR - Sprijinirea investițiilor destinate promovării producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivelul autorităților publice locale în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020 - Apel de proiecte pentru sprijinirea investițiilor în capacități de producere energie din surse regenerabile pentru consum propriu la nivelul autorităților publice locale, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa Prioritară 11: Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, Obiectivul Specific 11.2: Utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul autorităților publice locale;
- Ordinul MIPE nr. 2793/13.10.2022 privind aprobarea Ghidului Solicitantului
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



## PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

- 
- HCL nr. 506/2022 privind aprobarea proiectului și a indicatorilor asociați acestuia pentru realizarea obiectivului de investiții **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**, în vederea includerii la finanțare prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 - 2020

**Propun aprobarea** documentației tehnico-economice, faza DALI, aferentă proiectului **Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare**

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare